


Zimbra

jorge.melo@codevasf.gov.br

ESCLARECIMENTO - EDITAL Nº 06/2021- CODEVASF**De :** Eudes César <nreprojetos@gmail.com>

sáb, 16 de out de 2021 17:06

Assunto : ESCLARECIMENTO - EDITAL Nº 06/2021- CODEVASF 2 anexos**Para :** 5a sl <5a.sl@codevasf.gov.br>

Prezada comissão,

Solicitamos esclarecimentos pertinentes ao EDITAL Nº 06/2021 FORMA ELETRÔNICA - LEI 13.303/2016 MAIOR DESCONTO.

OBJETO: EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA, NO CENTRO DA CIDADE DE NOVO LINO, NO ESTADO DE ALAGOAS.

Gostaríamos de saber o porquê na tabela do BDI do certame **NÃO foi considerado o ISS** Anexo Termo de Referência item 9.4.1 , a obra é beneficiada com isenção do imposto municipal?

composição de preços unitários elaborados pela XXXXX.

9.4.1. No orçamento de referência foram consideradas as seguintes taxas de **BDI** e Encargos Sociais:

BDI:	Serviços: 20,97 %	Fornecimento: 14,02 %
ENCARGOS SOCIAIS:	113,36 % Horista	69,74 % Mensalista
OUTROS:	PIS: 0,65 %	COFINS: 3,00 %
		CPRB: 0,00 %

Segundo o TCU, link de

acesso: [https://portal.tcu.gov.br/data/files/F2/A0/D3/B7/B3DEF610F5680BF6F18818A8/Ob ras publicas recomendacoes basicas contratacao fiscalizacao obras edificacoes publicas 3 edicao.PDF](https://portal.tcu.gov.br/data/files/F2/A0/D3/B7/B3DEF610F5680BF6F18818A8/Ob%20ras%20publicas%20recomendacoes%20basicas%20contratacao%20fiscalizacao%20obras%20edificacoes%20publicas%203%20edicao.PDF)

Segue exemplo de tabela do TCU

5.2.5.3 Taxa de benefício e despesas indiretas

Finalmente, para a obtenção do preço final estimado para o empreendimento, é preciso aplicar sobre o custo direto total da obra a taxa de Benefício e Despesas Indiretas (BDI ou LDI). Essa taxa, calculada por meio da fórmula abaixo apresentada¹⁸, contempla o lucro da empresa construtora e seus custos indiretos, isto é, garantia, risco e seguros, despesas financeiras, administração central e tributos. Ela é um percentual que, aplicado sobre o custo da obra, eleva-o ao preço final dos serviços. Seu valor deve ser avaliado para cada caso específico, dado que seus componentes variam em função do local, tipo de obra e sua própria composição.

$$BDI = \frac{\{1 + (AC + S + R + G)\} \{1 + DF\} \{1 + L\}}{(1 - I)}$$

Onde:

AC = taxa representativa das despesas de rotina da Administração Central;
S = taxa representativa de Seguros;
R = taxa representativa de Riscos;
G = taxa representativa de Garantias;
DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;
L = taxa representativa do lucro;
I = taxa representativa da incidência de Impostos

É importante salientar que o demonstrativo da composição analítica da taxa de Benefício e Despesas Indiretas utilizada no orçamento-base da licitação, abaixo exemplificado, também deve constar da documentação do processo licitatório.

Item	Porcentagem
Garantia / risco / seguro	1,18%
Despesas financeiras	0,59%
Administração central	4,07%
Lucro	6,9 %
Tributos	7,27%
COFINS	3 %
ISS	3,62%
PIS	0,65%
Taxa de BDI	22,05%

Figura 4 – Exemplo de taxa de benefício e despesas indiretas

SDS,

| Eudes César O. da Silva |

- ENGENHEIRO CIVIL

- CREA/RN: 211736767-4

- Cel/Whatsapp: (84) 9.9667-5072